Kunnanhallitus

Aika	30.11.2026 klo 17:30 -
Paikka	Pohjoisseudun vapaa-ajantalo Vapari (Oriniementie 25)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
119	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
120	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
121	Kunnanvaltuuston tekemien päätösten laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
122	Vuoden 2027 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2028 - 2029	6
123	Hallintosääntö 1.1.2027 alkaen	8
124	Sastamalan kaupungin ja Punkalaitumen kunnan hankintarenkaan perustietotekniikkapalveluiden hankintaan sitoutuminen	10
125	Rakennusjärjestyksen uudistaminen; rakennusjärjestysehdotus	12
126	Ilmoitusasiat	14
127	Ajankohtaiset suunnitteluasiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Päätöksentekijät	Lähdeniemi Linda	puheenjohtaja
	Korhonen Petri	varapuheenjohtaja
	Karunen Timo	jäsen
	Kyläsorri Ville-Matti	jäsen
	Lumme Harri	jäsen
	Vainio-Knuutila Sari	jäsen
	Wakkala Marja	jäsen
Muut osallistujat	Lappalainen Sari	valtuuston pj.
	Seppä Matti	valtuuston 1. vpj.
	Mölsä Oili	valtuuston 2. vpj.
	Tapiola Jukka	kunnanjohtaja
	Mäkiranta Tiina	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
	Poutala Otso	nuorisovaltuuston edustaja

Kunnanhallitus 30.11.2026

119
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 30.11.2026

Hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouksesta on tiedotettava samassa ajassa kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista on 26.11.2026 toimitettu toimielimen jäsenille ja niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus sekä julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 153 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus 30.11.2026

120
Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 30.11.2026

Hallintosäännön 165 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Toimielin on päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan kahden kullakin kerralla valitun jäsenen toimesta.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Timo Karunen ja Ville-Matti Kyläsorri.

Päätös

Kunnanhallitus 30.11.2026

121
Kunnanvaltuuston tekemien päätösten laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 30.11.2026

Kuntalain (410/2015) 96 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on valtuuston päätösten laillisuuden valvonta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 9.11.2026 tekemät päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoin lainvastaisia, joten ne voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus 30.11.2026

122
Vuoden 2027 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2028 - 2029

Kunnanhallitus 30.11.2026
6/02.02.00/2026

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Vuoden 2027 talousarvio on laadittu alijäämäiseksi -234 000 euroa. Toimintakate on vuoden 2027 talousarviossa -7 948 300 euroa. Verotuloja arvioidaan kertyvän 5 527 000 euroa (kunnallisveroa 4 102 000, yhteisöveroa 638 000 ja kiinteistöveroa 787 000). Valtionosuuksia on arvioitu saatavan 3 410 800 euroa. Rahoitustulojen ja menojen arvioidaan olevan yhteensä -83 500 euroa. Vuosikatteeksi muodostuu 906 000 euroa ja poistojen määräksi on arvioitu -1 168 600 euroa. Vuosikate ei riitä kattamaan poistoja. Vuoden 2027 talousarvion tulos on -262 600 euroa tappiollinen ja tuloksenkäsittelyerien (28 600 euroa) jälkeen -234 000 euroa alijäämäinen.

Vuoden 2027 investointien menot ovat 1 130 000 euroa. Suurin investointi on runkovesilinjan uusimisen jatkaminen Kanteenmaan vedenottolaitoksen ja alavesisäiliön välille. Kanteenmaan ja alavesisäiliön välisen talousveden runkovesijohdon rakentaminen valmistuu vuoden 2027 aikana. Investointeihin ei oteta uutta lainaa, vaan ne katetaan kassavaroin. Talousarviossa lainakanta lyhenee 400 000 eurolla, joten velkavastuu vuoden 2027 lopussa on 4 865 000 euroa eli noin 1 961 euroa per asukas. Vuonna 2025 kuntien keskimääräinen lainakanta oli 3 595 euroa/asukas.

Talousarvio ja -suunnitelma toteuttaa vuoteen 2030 ulottuvaa ”Punkalaitumen polku” -kuntastrategiaamme. Talousarviossa asetetut tavoitteet on johdettu kuntastrategiasta, ja niiden laadintaan on osallistettu myös luottamushenkilöitä.

Kunnanhallitus 30.11.2026

Ehdotus talousarvioksi vuodelle 2027 ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2028 ja 2029 on esityslistan liitteenä.

Valmistelija hallintojohtaja ja kunnanjohtaja

Lisätietoja hallintojohtaja Tiina Mäkiranta, puh. 040 138 2312 ja kunnanjohtaja Jukka Tapiola, puh. 040 737 2969.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2028-2029.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029

Kunnanhallitus 30.11.2026

123
Hallintosääntö 1.1.2027 alkaen

Kunnanhallitus 30.11.2026
89/00.01.01/2026

Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan valtuusto päättää hallintosäännöstä. Kuntalain 90 §:ssä säädetään hallintosäännön sisällöstä. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset muun muassa kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä sekä valtuuston toiminnasta.

Punkalaitumen kunnan voimassa oleva hallintosääntö on hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.9.2025, joka on tullut voimaan 1.10.2025.

Hallintosäännön päivittämisen tavoitteena on ajantasaistaa määräykset vastaamaan lainsäädäntöä ja organisaation tarpeita sekä selkeyttämään toimivallan ja vastuiden jakautumista.

Hallintosääntöön esitetään muun muassa seuraavia muutoksia:
-Kunnanhallituksen esittelijää koskevien määräysten täsmentäminen kunnanjohtajan poissaolo- ja esteellisyystilanteissa.
-Poikkeusolojen ja normaaliolojen häiriötilanteiden toimivaltaa, päätöksentekoa, raportointia ja johtamista koskevien määräysten uudistaminen ja täydentäminen.
-Henkilöstöhallintoon liittyen täyttölupamenettelyn määritteleminen ja aiheettomasti maksetun palkan tai muun taloudellisen etuuden takaisinperinnän ratkaisuvalta.
- Kunnanhallitus päättää henkilöstölle ja luottamushenkilöille haettavista kunniamerkeistä sekä Punkalaidun mitaleista.

Lisäksi hallintosääntöön on tehty teknisiä ja kielellisiä tarkistuksia sekä käsitteiden yhdenmukaistamista. Varhaiskasvatusjohtajan virkanimike on muutettu voimassaolevien päätösten mukaisesti päiväkodinjohtajaksi.

Hallintosääntöluonnoksessa uudet ja muutetut määräykset on merkitty keltaisella korostuksella ja poistettavat kohdat yliviivauksella.
Päivitetyn hallintosäännön esitetään tulevan voimaan 1.1.2027.

Valmistelija kunnanjohtaja, hallintojohtaja

Lisätietoja kunnanjohtaja Jukka Tapiola, puh. 040 737 2969.

Esittelijä kunnanjohtaja

Kunnanhallitus 30.11.2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että tarkistukset hallintosääntöön hyväksytään hallintosääntöluonnoksen mukaisesti. Uusi versio 1.4 hallintosäännöstä astuu voimaan 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Hallintosääntö voimassa 1.1.2027 alkaen

Kunnanhallitus 30.11.2026

124
Sastamalan kaupungin ja Punkalaitumen kunnan hankintarenkaan perustietotekniikkapalveluiden hankintaan sitoutuminen

Kunnanhallitus 30.11.2026
91/02.08.00/2026

Hankinnan kohteena ovat Sastamalan ja Punkalaitumen hankintarenkaan perustietotekniikkapalvelut. Hankinnan keskeisen kokonaisuuden muodostavat käyttäjätuki- ja service desk -palvelut, lähitukipalvelut, päätelaitteiden elinkaari- ja hallintapalvelut, palvelin- ja kapasiteettipalvelut, sovellusalustapalvelut, Microsoft 365- ja Entra ID -palvelut, pilvipalvelujen hallinta ja ylläpito sekä nykyisten palvelujen siirtoon ja käyttöönottoon liittyvät palvelut.

Hankintarenkaassa ovat päätoimijan Sastamalan kaupungin lisäksi mukana Punkalaitumen kunta, Sastamalan Vesi liikelaitos, Sastamalan Vuokratalot Oy, Sastamalan Lämpö Oy, Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy (Servi), Kiinteistö Oy Sastamalan Palvelukiinteistöt, Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskus, Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy ja Suomen kirjainstituutin säätiö (Pukstaavi). Myös talous- ja henkilöstöhallinnon palveluja jatkossa tuottava uusi yhtiö (KuntaAkseli Oy) on otettu huomioon hankinnassa.

Hankinta toteutettiin yhden toimittajan puitejärjestelynä. Puitejärjestelyn arvioitu sopimuskausi on 48 kuukautta. Tarjouspyynnön mukaan hankinnan ennakoitu enimmäisarvo sopimuskaudella on 4,5 miljoonaa euroa. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta ylittää julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä määritellyn EU-kynnysarvon.

Hankintailmoitus ja tarjouspyyntö julkaistiin sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä 5.10.2026. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa 6.11.2026 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saapui viisi tarjousta. Tarjoukset avattiin tarjousajan päättymisen jälkeen. Tarjousten käsittelyssä tarkastettiin tarjoajien soveltuvuus, tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjousten vertailuun vaikuttavat tiedot.

Tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena käytettiin parasta hinta-laatusuhdetta. Hinnan painoarvo vertailussa oli 80 prosenttia ja laadun 20 prosenttia. Laadun arvioinnissa huomioitiin tarjouspyynnössä määritellyllä tavalla tarjoajan kokemus vastaavista toimeksiannoista sekä nimettyjen avainhenkilöiden osaaminen, kokemus ja sertifioinnit.

Kunnanhallitus 30.11.2026

Hankintamenettely ja tarjousten vertailu on saatettu päätökseen tarjouspyynnössä kuvattujen menettelyjen ja vertailuperusteiden mukaisesti.

Sastamalan kaupunki teki hankintarenkaan päätoimijana koko hankintarengasta koskevan hankintapäätöksen.

Valmistelija toimistopäällikkö, hallintojohtaja

Lisätietoja toimistopäällikkö Kaija Seppä, puh. 040 138 2302.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää sitoutua hankintarenkaan perustietotekniikkapalveluiden hankintaan Sastamalan kaupungin päätöksen mukaisesti.

Päätös

Oheisaineisto

Päätös: Sastamalan kaupunki, Kaupunginhallitus § 228, 23.11.2026
Tarjousvertailu Sastamalan ja Punkalaitumen hankintarenkaan perustietotekniikkapalvelut
Tarjouspyyntö Sastamalan ja Punkalaitumen hankintarenkaan perustietotekniikkapalvelut

Rakennusvalvontajaosto	§ 3	11.11.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

125
Rakennusjärjestyksen uudistaminen; rakennusjärjestysehdotus

Rakennusvalvontajaosto 11.11.2026 § 3

Uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Uudistuvan lainsäädännön myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Punkalaitumen Rakennusvalvontajaosto on 29.10.2025 § 3 mukaisesti päättänyt aloittaa rakennusjärjestyksen uudistustyön ja hyväksynyt siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), joka on ollut julkisesti nähtävillä 30.10.2025 – 30.11.2025. Nähtävillä oloaikana ei saatu palautteita.

Rakennusvalvonnassa on valmisteltu Punkalaitumen rakennusjärjestyksen ehdotus. Rakennusjärjestysehdotuksen pohjateksti noudattaa kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallia. Valmistelussa on tehty alueellista yhteistyötä Sastamalan, Hämeenkyrön, Ikaalisten ja Parkanon rakennusvalvontojen kanssa.

Luvanvaraisuudesta vapautetut uudisrakentamiskohteet ja näitä koskevat määräykset on huomioitu. Lisäksi rakennusjärjestykseen on liitetty kartat pohjavesialueista, merkittävästi rakennetusta kulttuuriympäristöstä sekä maisemallisesti arvokkaista alueista.

Rakennusjärjestyksen valmistelussa ei ole katsottu tarpeelliseksi laatia erillistä luonnosvaihetta, koska rakennusjärjestyksen uudistamisen keskeiset tavoitteet, osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyt sekä osallisten vaikutusmahdollisuudet on esitetty OAS-vaiheessa ja alueellisen yhteistyön perusteella on voitu laatia suoraan rakennusjärjestysehdotus.

Rakentamislain 19 §:n mukaisesti rakennusjärjestysehdotus on asetettava julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja osallisilla on mahdollisuus tehdä ehdotuksesta muistutus. Lisäksi ehdotuksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.

Valmistelija	rakennustarkastaja
Lisätietoja	rakennustarkastaja Satu Uusi-Erkkilä, puh. 040 682 1837
Esittelijä	tekninen johtaja
Päätösehdotus	Rakennusvalvontajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se 1. Hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen liitemateriaaleineen 2. Asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi 3. Pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Rakennusvalvontajaosto § 3 11.11.2026
Kunnanhallitus 30.11.2026

Muutettu päätösehdotus Keskustelun kuluessa Korhonen teki Wakkalan kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: rakennusvalvontajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se
1. Hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen liitemateriaaleineen seuraavalla muutoksella: rakennusjärjestyksen kohdassa 22.2 aidan enimmäiskorkeus nostetaan 1,5 metristä 2,5 metriin.
2. Asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi
3. Pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot

Päätös Rakennusvalvontajaosto päätti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 30.11.2026
103/10.03.99.00/2025

Liitteenä on rakennusvalvontajaostossa käsitelty rakennusjärjestysehdotus liitemateriaaleineen. Rakennusvalvontajaosto päätti kokouksessaan esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen liitemateriaaleineen seuraavalla muutoksella: rakennusjärjestyksen kohdassa 22.2 aidan enimmäiskorkeus nostetaan 1,5 metristä 2,5 metriin.

Valmistelija rakennustarkastaja

Lisätietoja rakennustarkastaja Satu Uusi-Erkkilä, puh. 040 682 1837 ja tekninen johtaja Olli Launonen puh. 040 641 2044.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää
1. Hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen liitemateriaaleineen seuraavalla muutoksella: rakennusjärjestyksen kohdassa 22.2 aidan enimmäiskorkeus nostetaan 1,5 metristä 2,5 metriin.
2. Asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.
3. Pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Rakennusjärjestysehdotus 2026
Liite 4 Rakennusjärjestys, Kartta Pohjavesialueet 2026
Liite 5 Rakennusjärjestys, Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö 2026
Liite 6 Rakennusjärjestys, Arvokkaat maisema-alueet 2026

Kunnanhallitus 30.11.2026

126
Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 30.11.2026

SASKY koulutuskuntayhtymä 19.11.2026
Yhtymäkokous
pöytäkirja

Mänttä-Vilppulan kaupunki, Kaupunginhallitus § 258, 26.10.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

Ikaalisten kaupunki, Kaupunginhallitus § 249, 9.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

Pirkanmaan hyvinvointialue, Aluehallitus § 307, 9.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

Virtain kaupunki, Kaupunginhallitus § 246, 9.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

Juupajoen kunta, Kunnanhallitus § 158, 16.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

Lempäälän kunta, Kunnanhallitus § 260, 16.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

Nokian kaupunki, Kaupunginhallitus § 304, 23.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimuksen hyväksyminen

Sastamalan kaupunki, Työllisyyslautakunta § 60, 23.11.2026
Ote pöytäkirjasta: Työllisyyslautakunnan kokousajankohdat vuonna 2027

Henkilöstösuunnitelma vuodelle 2027

Hämeenlinnan hallinto-oikeus 20.11.2026
Päätös: Jätteenkuljetuksen järjestämistä koskevat valitukset

Kunnanhallitus 30.11.2026

Satakuntaliitto 16.11.2026
Ilmoitus mahdollisuudesta lausunnon antamiseen Satakunnan maakuntakaavan 2050 ehdotusvaiheen 2 aineistosta.
Lausunto 29.1.2027 mennessä.

Pirkanmaan työllisyyskatsaus (lokakuu 2026)
Työttömyysaste: Punkalaidun 11,2 %, Pirkanmaa 13 % ja koko maa 11,9 %. Punkalaitumella ei avoimia työpaikkoja.

Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT yleiskirje 21/2026 Kaupunginorkesterien soitin- ja pukukorvaukset sekä mediapalkkiot 1.12.2026 lukien

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus 30.11.2026

127
Ajankohtaiset suunnitteluasiat

Kunnanhallitus 30.11.2026

Toimielimen on tarkoituksenmukaista käydä keskustelua ja linjata ajankohtaisia ja valmistelun alla olevia suunnitteluasioita.

- ajankohtaiset konserniasiat
- kunnan kiinteistöasiat
- kunnanvaltuuston kokous ma 7.12.2026

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös