Kunnanvaltuusto

Aika 16.11.2026 klo 18:00 -

Paikka Yhteiskoulu-lukio, ruokasali (Pullerinkuja 1)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
24	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
25	Tuloveroprosentti vuonna 2027	5
26	Kiinteistöveroprosentit vuonna 2027	6
27	Elinvoimaohjelma 2027 - 2030	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Päätöksentekijät	Hietaniemi Paavo	
	Kantonen Jari	
	Karunen Timo	
	Korhonen Petri	
	Kyläsorri Ville-Matti	
	Lappalainen Sari	valtuuston puheenjohtaja
	Lindqvist-Saarela Marita	
	Lumme Harri	
	Lähdeniemi Linda	
	Mölsä Oili	valtuuston II vpj
	Rantanen Pertti	
	Seppä Matti	valtuuston I vpj
	Törmä Juhani	
	Uutto Sami	
	Vainio-Knuutila Sari	
	Wakkala Marja	
	Yli-Parri Juha	
Muut osallistujat	Tapiola Jukka	kunnanjohtaja
	Mäkiranta Tiina	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
	Asa Arto	Yhteiskoulu-lukion rehtori
	Kohijoki Sanna	päiväkodinjohtaja
	Launonen Olli	tekninen johtaja
	Poutala Otso	nuorisovaltuuston pj

Kunnanvaltuusto 16.11.2026

23
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 16.11.2026

Hallintosäännön 106 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä valtuutetuille vähintään kuusi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouksesta on tiedotettava samassa ajassa kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista on 11.11.2026 toimitettu kaikille valtuutetuille sekä julkaistu kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kokouskutsu on toimitettu kaikille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus sekä valtuustoryhmän kahdelle ensimmäiselle varavaltuutetulle.

Hallintosäännön 111 §:n mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla. Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto 16.11.2026

24
Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 16.11.2026

Hallintosäännön 126 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jari Kantonen ja Timo Karunen.

Päätös

Kunnanhallitus § 103 26.10.2026
Kunnanvaltuusto 16.11.2026

25
Tuloveroprosentti vuonna 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 103

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Vuoden 2027 tuloveroprosentti on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään 17.11.2026. Kunnat ilmoittavat tuloveroprosenttinsa vuodelle 2027 prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Punkalaitumen kunnan tuloveroprosentti vuonna 2026 on 9,40. Tuloveroprosentin painotettu keskiarvo Manner-Suomessa on 7,57 % ja Pirkanmaalla 8,33 %. Manner-Suomen kuntien yleisin tuloveroprosentti on 8,9 (35 kuntaa) ja toiseksi yleisin 9,4 (33 kuntaa).

Vuoden 2027 talousarvion laadinnassa on käytetty nykyistä tuloveroprosenttia (9,40). Kuntaliiton veroennustekehikon mukaan nykyisellä tuloveroprosentilla kunnallisveroa kertyisi vuonna 2027 noin 4,1 milj. euroa. Kunnallisveroprosenttiin ei esitetä muutosta vuodelle 2027.

Valmistelija kunnanjohtaja

Lisätietoja kunnanjohtaja Jukka Tapiola, puh. 040 737 2969.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 16.11.2026
72/02.03.01/2026

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Päätös

Kunnanhallitus § 104 26.10.2026
Kunnanvaltuusto 16.11.2026

26
Kiinteistöveroprosentit vuonna 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 104

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään 17.11.2026.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kiinteistöveroprosentit määritellään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosentin vaihteluvälit ovat:

Yleinen kiinteistövero (rakennukset)	0,93 - 2,00 %
Yleinen kiinteistövero (maa-alueet)	1,30 - 2,00 %
Vakituisen asunnon kiinteistövero	0,41 - 1,00 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistövero	0,93 - 2,00 %
Voimalaitosrakennuksien kiinteistövero	0,93 - 3,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00 - 6,00 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero	0,00 - 2,00 %

Vuoden 2026 kiinteistöveroprosenttien painotetut keskiarvot koko maassa ja Pirkanmaalla verrattuna Punkalaitumeen:

kiinteistöverolaji	**koko maa**	**Pirkanmaa**	**Punkalaidun yht. 792 000 €**
Yleinen kiinteistövero (rakennukset)	1,18 %	1,16 %	1,12 % = 205 000 €
Yleinen veroprosentti (maa-alueet)	1,31 %	1,30 %	1,30 % = 126 000 €
Vakituiset asuinrakennukset	0,51 %	0,58 %	0,60 % = 358 000 €
Muut asuinrakennukset	1,26 %	1,15 %	1,12 % = 103 000 €

Punkalaitumen kunnanhallitus on vuonna 2025 myöntänyt yleishyödyllisille yhdistyksille avustuksia kiinteistöveron maksua varten 3 899 euroa.

Kuntaliiton syyskuun verokehikon kiinteistöverokertymäarvio vuodelle 2027 on 787 000 euroa. Vuoden 2027 talousarvion laadinnassa on käytetty

Kunnanhallitus § 104 26.10.2026
Kunnanvaltuusto 16.11.2026

nykyisiä kiinteistöveroprosentteja. Pohjaesityksenä on, että kaikki kiinteistöverot pidetään vuoden 2026 tasolla.

Mikäli yleinen kiinteistövero (rakennukset) haluttaisiin nostaa Pirkanmaan painotettuun keskiarvoon 1,16 toisi se 7 000 euroa lisätuloa, tai nostamalla se koko maan painotettuun keskiarvoon 1,18 %:iin, toisi se lisätuloa 10 000 euroa. Jos muut asuinrakennukset vero nostettaisiin Pirkanmaan painotettuun keskiarvoon 1,15 %:iin, toisi se 2 000 euroa lisätuloa, tai nostamalla se koko maan 1,26 %:iin, toisi se lisätuloa 12 000 euroa.

Valmistelija kunnanjohtaja

Lisätietoja kunnanjohtaja Jukka Tapiola, puh. 040 737 2969.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

- yleinen veroprosentti (rakennukset)	1,12 %
- yleinen veroprosentti (maa-alueet)	1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
- muut asuinrakennukset	1,12 %
- rakentamaton rakennuspaikka	4,00 %
- voimalaitosrakennukset	3,10 %

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 16.11.2026
72/02.03.01/2026

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 ovat seuraavat:

- yleinen veroprosentti (rakennukset)	1,12 %
- yleinen veroprosentti (maa-alueet)	1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
- muut asuinrakennukset	1,12 %
- rakentamaton rakennuspaikka	4,00 %
- voimalaitosrakennukset	3,10 %

Päätös

Kunnanhallitus § 112 9.11.2026
Kunnanvaltuusto 16.11.2026

27
Elinvoimaohjelma 2027 - 2030

Kunnanhallitus 9.11.2026 § 112

Elinvoimaohjelma vuosille 2027 - 2030 on laadittu tukemaan kuntastrategian toteuttamista, vahvistamaan kunnan elinvoimaa sekä edistämään yritystoiminnan, työllisyyden, osaamisen, asukkaiden hyvinvoinnin ja kunnan vetovoimaisuuden kehittämistä.

Elinvoimaohjelma toimii kunnan elinvoimatyön kehittämisohjelmana ja käytännön työvälineenä tavoitteiden asettamisessa, toimenpiteiden toteuttamisessa sekä toiminnan seurannassa.

Ohjelmassa määritellään ohjelmakauden keskeiset painopisteet, tavoitteet, toimenpiteet ja alustavat mittarit. Ohjelman tavoitteet huomioidaan vuosittaisessa talousarviossa ja toiminnan suunnittelussa kunnan taloudellisten ja toiminnallisten edellytysten mukaisesti. Tavoitteiden toteutuminen raportoidaan tilinpäätöksen yhteydessä. Lisäksi elinvoimaneuvosto tarkastelee ohjelman toteutumista vuosittain ja tekee tarvittaessa ehdotuksia ohjelman päivittämiseksi.

Elinvoimaohjelma ohjaa kunnan elinvoimatyötä suunnitelmallisesti koko ohjelmakauden ajan. Elinvoimaohjelman laadinnassa on otettu huomioon myös Punkalaitumen kunnan ja Punkalaitumen Yrittäjät ry:n välisen alkuvuonna 2026 solmitun elinvoimalupauksen painopistealueet.

Päivitetty elinvoimaohjelma on käsitelty elinvoimaneuvostossa 27.10.2026.

Valmistelija kunnanjohtaja, elinvoimapäällikkö

Lisätietoja kunnanjohtaja Jukka Tapiola, puh. 040 737 2969.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan elinvoimaohjelman vuosille 2027 - 2030.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 16.11.2026
10/00.01.02/2026

Esittelijä kunnanhallitus

Kunnanhallitus	§ 112	9.11.2026
Kunnanvaltuusto		16.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan elinvoimaohjelman vuosille 2027 - 2030.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Elinvoimaohjelma 2027-2030