

Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Servin osakkuuden ostaminen

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 58
53/02.08.00/2025

Hallintosäännön § 23 Kunnanhallituksen vastualueet ja tehtävät kohdan Omaisuuden hallinta § 26 mukaan: *"Kunnanhallitus päättää maa- ja vesialueiden, rakennusten, laitteiden, osakkeiden ja osuuksien hankkimisesta tai lunastamisesta 100.000 euroon asti, ellei muualla hallintosäännössä ole toisin määrätty".*

Kunnanhallitus on päättänyt (22.4.2024, § 49) valita kunnan ruokapalvelujen tuottajaksi ajalle 1.11.2024 - 30.12.2027 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Servin. Ruokapalvelun tuottajan laatuun on oltu erittäin tyytyväisiä ja yhteistyö on sujunut hyvin. Samassa kokouksessa (khall 22.4.2024, § 48) valittiin siivouspalvelun tuottajaksi SMC Palvelut Oy, minkä sopimuksen kunnanhallitus purki (31.3.2025 § 45), koska se ei täyttänyt laatuvaatimuksia ja yhteistyö oli erittäin haasteellista. Servi jäi siivouspalvelun kilpailutuksessa silloin toiseksi edullisemmaksi.

Kunta on hankkinut kiireellistä tilapäistä puhtauspalvelua 1.4.2025 alkaen Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Serviltä, kunnes saadaan neuvoteltua pidempiaikainen ratkaisu palvelujen tuottamisesta. Varhaiskasvatuksessa ja kouluilla on nähtävissä synergiaetuja, että ruoka- ja siivouspalvelut tuotettaisiin samalla palveluntarjoajalla (esim. yhteinen esimies, ruoan esille laitto, ruokapöytien siistiminen ja osittainen työnkierto antavat enemmän liikkumavaraa resurssointi mielessä).

Servin omistavat Sastamalan kaupunki (95 %) ja Pirkanmaan hyvinvointialue (5 %). Servin omistajat ovat valmiita laajentamaan omistajapohjaa niin, että Punkalaitumen kunnalle avautuu mahdollisuus ostaa Servistä jopa 10 % osuus, mikäli vireillä oleva hakintalain uudistus vaatisi sen suuruista omistusosuutta. Osakassopimuksen myötä Servistä tulisi Punkalaitumen kunnan Inhouse -toimija ja kunnalla olisi jatkossa oikeus käyttää sitä ruoka- ja puhtauspalveluiden tuottamiseen ilman kilpailutusta.

Puhtaus- ja ruokapalvelut nähdään erittäin tärkeänä kunnan tukipalveluna, mihin kunnalla täytyy olla omistajaohjaus. Osakkuuden ostaminen Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Servistä mahdollistaisi Punkalaitumen kunnan omistajaohjauksen toteutumisen.

Valmistelija	kunnanjohtaja, halinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	hallinto- ja talousjohtaja, Timo Hakala puh. 050 363 5888
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1. lähteä osakkaaksi Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Serviin, ja 2. valtuuttaa kunnanjohtajan valmistelevaan osakassopimusta yhdessä Sastamalan kaupungin ja Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa.

Osakassopimus tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi, kun hakintalain uudistuksen vähittäisomistusosuus on selvinnyt,

sekä neuvottelut Sastamalan kaupungin ja Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa on käyty ja uusi osakassopimus on valmisteltu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Servin toimitusjohtaja Raine Nuolikoski esitteli yhtiön toimintaa klo 16.35 - 17.22, ja poistui ennen päätöksentekoa.