

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Huittisten Puhdistamo Oy:lle

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 25

Huittisten Puhdistamo Oy on Huittisten ja Sastamalan kaupunkien ja Punkalaitumen kunnan 100 % omistama osakeyhtiö. Yhtiö tuottaa kuntien toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä vesihuoltoon kuuluvia julkisia palveluja omistajilleen. Yhtiön toiminta ei näin ollen vääristä kilpailua alueella.

Huittisten Puhdistamo Oy on nostanut Kuntarahoitus Oy:ltä puhdistamon rakentamista ja sen koneita ja kalustoa varten yhteensä 10 miljoonan euron suuruisen lainan 20 vuodelle 20.11.2014. Tällöin toinen puoli lainasta, 5 000 000 €, on ollut 5 v. kiinteäkorkoinen laina ja toinen puoli, 5 000 000 €, sidonnainen 6 kk:n euriboriin. Uudella, nyt nostettavalla lainalla maksetaan nämä vanhat, puhdistamoon kohdistuvat lainat pois. Lainoja on jäljellä vielä yhteensä 4 714 290,00 euroa. Vanhojen lainojen eräpäivä olisi 17.10.2034.

Todettakoon, että yhtiöllä on Kuntarahoitus Oyj:n lainoja tämä laina mukaan lukien 31.12.2024 yhteensä 7 991 456,00 euroa ja Oma Säästöpankki Oyj:n lainoja yhteensä 7 685 714,00 euroa. Punkalaitumen kunnan takausvastuut Huittisten Jätevedenpuhdistamon lainoista on vuoden 2024 lopussa Kuntarahoitukselta 678 005,50 euroa ja Oma Sp:stä 279 942,84 euroa eli yhteensä 957 948,34 euroa.

Yhtiön hallitus päätti 28.1.2025 ottaa Kuntarahoitus Oyj:ltä 4 714 290,00 euron lainan 20 vuoden ajalle, jolla maksetaan pois Kuntarahoituksen lainat 17515/14 ja 17516/14. Kokonaislainamäärä ei kasva. Hallitus päättää korkosidonnaisuudesta lähempänä lainan nostoajankohtaa, joka on 29.4.2025. Hallitus päätti esittää, että Huittisten ja Sastamalan kaupungit sekä Punkalaitumen kunta päättävät lainan takauksesta. Takausvastuu on Huittisten kaupungille 48 %, Sastamalan kaupungille 47 % ja Punkalaitumen kunnalle 5 %. Takauksen määrä on Sastamalan kaupungin osalta 2 215 716,30 euroa, Huittisten kaupungin osalta 2 262 859,20 euroa ja Punkalaitumen kunnan osalta 235 714,50 euroa. Osakassopimuksen mukaan osakkaat ovat sitoutuneet antamaan omavelkaisen takauksen yhtiön tarvitsemille lainoille.

Puhdistamo on antanut kunnille yritys kiinnitykset v. 2018, jotka ovat Huittisten osalta 10 822 500,00 euroa, Sastamalan osalta 16 205 000,00 euroa ja Punkalaitumen osalta 1 947 500,00 euroa.

Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren. Prosenttiosuudet koskevat myös mahdollisia liitännäiskustannuksia. Takausvastuu on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takauksen ehtona on, että Huittisten kaupunki ja Punkalaitumen kunta myöntävät takaukset Huittisten Puhdistamo Oy:n lainoille omalta osaltaan.

Valmistelija	kunnanjohtaja
Lisätietoja	kunnanjohtaja Tiina Pelkonen, puh. 044 459 7001.
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1. toteaa Huittisten Puhdistamo Oy:lle myönnettävän takauksen täyttävän kuntalain, EU:n valtiontukisäännösten ja Kuntien takauskeskuksessa annetun lain mukaiset edellytykset eikä takaukseen sisälly kiellettyä valtiontukea.

2. myöntää Kuntarahoitus Oyj:lle sen Huittisten Puhdistamo Oy:lle myöntämän lainan vakuudeksi omavelkaisen takauksen yhdelle pääomaltaan 4 714 290,00 euron suuruiselle 20 vuoden lainalle sen koko elinkaaren osalta. Takaus on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi lainan korot, viivästyskorot sekä mahdolliset kulut. Omavelkaisen takauksen määrä on Punkalaitumen kunnan osalta 5 % lainan pääomasta sekä sen liitännäiskustannuksista (235 714,50 euron osuus pääomasta).

3. toteaa, että Huittisten Puhdistamo Oy v. 2018 antamat yrityskiinnitykset ovat edelleen voimassa ja toimivat lainatakauksen vastavakuutena.

4. päättää, että takauksesta peritään vuotuinen 0,3 prosentin suuruinen takausprovisio

5. päättää, että puhdistamoyhtiön hallitus päättää kyseisen lainan korkosidonnaisuudesta kokonaistaloudellisesti edullisimmalla tavalla lainan laina-aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Linda Lähdeniemi poistui kokouksesta tämän pykälän ajaksi klo 16.54 – 16.56 (Huittisten Puhdistamo Oy:n hallituksen jäsen).

Kunnanvaltuusto 03.03.2025 § 7
16/14.05.00/2025

Esittelijä

kunnanhallitus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1. toteaa Huittisten Puhdistamo Oy:lle myönnettävän takauksen täyttävän kuntalain, EU:n valtiontukisäännösten ja Kuntien takauskeskuksessa annetun lain mukaiset edellytykset eikä takaukseen sisälly kiellettyä valtiontukea.

2. myöntää Kuntarahoitus Oyj:lle sen Huittisten Puhdistamo Oy:lle myöntämän lainan vakuudeksi omavelkaisen takauksen yhdelle pääomaltaan 4 714 290,00 euron suuruiselle 20 vuoden lainalle sen koko elinkaaren osalta. Takaus on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi lainan korot, viivästyskorot sekä mahdolliset kulut. Omavelkaisen takauksen määrä on Punkalaitumen kunnan osalta 5 % lainan pääomasta sekä sen liitännäiskustannuksista (235 714,50 euron osuus pääomasta).

3. toteaa, että Huittisten Puhdistamo Oy v. 2018 antamat yrityskiinnitykset ovat edelleen voimassa ja toimivat lainatakauksen vastavakuutena.

4. päättää, että takauksesta peritään vuotuinen 0,3 prosentin suuruinen takausprovisio.

5. päättää, että puhdistamoyhtiön hallitus päättää kyseisen lainan korkosidonnaisuudesta kokonaistaloudellisesti edullisimmalla tavalla lainan laina-aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Linda Lähdeniemi ja Sirkka Madekivi poistuivat kokouksesta tämän pykälän ajaksi klo 18.10 – 18.12 (Huittisten Puhdistamo Oy:n hallituksen jäsen ja varajäsen).