

Siivouspalveluiden tilannekatsaus ja asianajopalveluiden hankinta

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 31
11/02.08.00/2025

Punkalaitumen kunta on kilpailuttanut siivouspalvelut ajalle 1.1.2024 – 30.6.2027. Kilpailutuksen voitti SMC Palvelut Oy (palveluntuottaja).

Siivouspalvelujen laatu on sopimuksen voimaantulon jälkeen osoittautunut kunnan näkökulmasta riittämättömäksi ja sopimusehtojen vastaiseksi. Kunta on reklamoinut siivouksen laadusta useita kertoja ja järjestänyt kasvokkaiset kokoukset 13.12.2024 ja 30.1.2025 voittaneen palveluntuottajan kanssa tilanteen korjaamiseksi ja mahdollisten epäselvyyksien poistamiseksi. Kunta on aktiivisesti viestinyt palveluntuottajalle havaituista epäkohdista ja dokumentoinut havaitut puutteet. Palveluntuottaja on kiistänyt kunnan esittämät reklamaatiot ja todistusaineiston.

Punkalaitumen kunnan siivouspalvelusopimuksessa ja sen liitteissä todettujen oikeutettujen etujen turvaamiseksi ja valvomiseksi on perusteltua esittää oikeudellisten palvelujen hankintaa siivouspalvelusopimuksen ja sen liitteiden täysimääräiseksi toteuttamiseksi. Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy on erikoistunut julkisiin hankintoihin, liikejuridiikkaan ja riidanratkaisuun. Punkalaitumen kunta on osakkaana Pirkanmaan Monetra Oy:ssa ja Sarastiassa, joiden kautta on mahdollista myös hankkia asianajopalveluita inhouse -palveluna.

Kunnanhallituksen kokouksessa on nähtävänä reklamaatioihin johtanut aineisto.

Valmistelija	hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	hallinto- ja talousjohtaja Timo Hakala, puh. 050 363 5888.
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi siivouspalvelujen tilannekatsauksen sekä päättää valtuuttaa hallinto- ja talousjohtajan tilaamaan lakiasiainpalvelua Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy:ltä, Monetra Pirkanmaalta tai Sarastialta kunnan oikeuksien valvomiseksi siivouspalveluissa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.