

**Kunnanvaltuusto**

---

Aika 30.10.2023 klo 18:00 - 18:40

Paikka Kunnantalo, valtuustosali

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 22	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 23	Osavuosikatsaus 30.4.2023	5
§ 24	Osavuosikatsaus 31.8.2023	7
§ 25	Tarkastuslautakunnan varajäsenen valitseminen	8
§ 26	Pääomallainan myöntäminen Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy:lle	9
§ 27	Kotouttamisohjelman hyväksyminen	11
§ 28	TE-palvelut 2024 -uudistus / Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen valmistelu	12
§ 29	Tuloveroprosentti vuonna 2024	16
§ 30	Kiinteistöveroprosentit vuonna 2024	18

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Päätöksentekijät	Dahl Ulla Kankaanranta Maria Karunen Timo Korhonen Tapio Kouvo Markus Lappalainen Sari Lumme Harri Lähdeniemi Linda Madekivi Sirkka Nousiainen Jani Peltomäki Antti Prihti Ari Pulakka Merja Salioja Sanna Seppä Matti Törmä Martti Uutto Sami Wakkala Marja Yli-Parri Juha Saarinen Henrietta Rantanen Mirja	valtuuston I vpj  valtuuston puheenjohtaja valtuuston II vpj         Ali-Rantalan varajäsen Kauniston varajäsen	
Muut osallistujat	Ojala Tuija Oravainen Timo  Asa Arto Ramstedt Joonas Levomäki Ilkka	kunnanjohtaja vs. hallinto- ja talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä Yhteiskoulu-lukion rehtori vt. tekninen johtaja nuorisovaltuuston pj	
Poissa	Ali-Rantala Sami Kaunisto Jesse Kohijoki Sanna Mäkiranta Tiina	vs. varhaiskasvatusjohtaja hyvinvointijohtaja	

## Allekirjoitukset

	Linda Lähdeniemi puheenjohtaja § 21 - 25, 27 - 30	Sirkka Madekivi puheenjohtaja § 26	Timo Oravainen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	21 - 30		
Pöytäkirjan tarkastus	Punkalaidun 1.11.2023		
	Jani Nousiainen pöytäkirjantarkastaja	Antti Peltomäki pöytäkirjantarkastaja	

## Pöytäkirjan nähtävilläpito/julkaisu

Kunnanvaltuuston pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuilla 01.11.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 21

Hallintosäännön 105 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä valtuutetuille vähintään kuusi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouksesta on tiedotettava samassa ajassa kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista on 24.10.2023 toimitettu kaikille valtuutetuille sekä julkaistu kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kokouskutsu on toimitettu kaikille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus sekä valtuustoryhmän kahdelle ensimmäiselle varavaltuutetulle.

Hallintosäännön 111 §:n mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla. Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto

§ 22

30.10.2023

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 22

Hallintosäännön 126 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sirkka Madekivi ja Jani Nousiainen.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jani Nousiainen ja Antti Peltomäki.

Kunnanhallitus	§ 115	13.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 23	30.10.2023

### Osavuosisikatsaus 30.4.2023

Kunnanhallitus 13.06.2023 § 115

Hyväksytyn talousarvion mukaisesti vastuualueen ja tehtäväalueen johtajan on huolehdittava talousarvion määrärahojen ja tavoitteiden toteutumisen seurannasta ja raportoinnista riittävällä tarkkuudella. Kunnassa on laadittu osavuosisikatsaukset kolmannesvuosittain.

Tuloslaskelman ylijäämä 30.4.2023 oli n. 770.000 euroa, mikä on samaa tasoa kuin viime vuonna vastaavana aikana. Vastuualueittain on pysytty talousarviossa vesihuollon vastuualuetta lukuunottamatta. Vesihuollon laskutukset tehdään kaksi kertaa vuodessa, eikä alkuvuoden toteumassa näy vielä maksutuloja.

Verotuloja on kertynyt hyvin ajankohtaan nähden. Kunnan tulo- ja menorakenne muuttui merkittävästi sote-uudistuksen vuoksi, joten kertymää ei voi verrata edelliseen vuoteen.

Investointien toteuma 30.4.2023 on ollut 22,3 %. Rahoituslaskelman mukaan kunnan rahavarat ovat vahvistuneet n. 413.000 euroa ja kunnan kassatilanne on hyvä.

Osavuosisikatsaus 30.4.2023 on oheismateriaalina. Osavuosisikatsaus sisältää seuraavat raportit:

- tilannekatsaus
- tuloslaskelma (ulkoinen)
- talousarvion toteumaluvut vastuualueittain
- tavoitteiden toteuma vastuualueittain
- selvitys investointihankkeista
- rahoituslaskelma
- sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportti

Valmistelija	hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	kunnanjohtaja Tuija Ojala, puh. 040 6212 472
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi osavuosisikatsauksen 30.4.2023 sekä antaa sen tiedoksi valtuustolle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 23  
66/02.02.00/2022

Esittelijä kunnanjohtaja

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 115  
§ 23

13.06.2023  
30.10.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa valtuustolle tiedoksi osavuositarkastuksen 30.4.2023.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

Liitteet

Liite 1 Osavuositarkastus 30.4.2023

Kunnanhallitus	§ 146	02.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 24	30.10.2023

**Osavuositarkastus 31.8.2023**

Kunnanhallitus 02.10.2023 § 146

Talousarvion ohjeistuksen mukaisesti osavuositarkastukset laaditaan kolmannesvuosittain. Tarkastus on laadittu tilanteesta 31.8.2023.

Osavuositarkastus 31.8.2023 on liitteenä.

Valmistelija	vs. hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	vs. hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 050 363 5888
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnan osavuositarkastuksen 31.8.2023 ja saattaa sen tiedoksi valtuustolle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 24  
144/02.02.02/2023

Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus antaa valtuustolle tiedoksi osavuositarkastuksen 31.8.2023.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.
Liitteet	Liite 2 Osavuositarkastus 1.1. - 31.8.2023

Kunnanhallitus § 112  
Kunnanvaltuusto § 25

13.06.2023  
30.10.2023

### Tarkastuslautakunnan varajäsenen valitseminen

Kunnanhallitus 13.06.2023 § 112

Jani Nousiainen on ilmoittanut eroavansa tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä, koska hänet on valittu kunnanhallituksen varajäseneksi.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.5.2023 valinnut Nousiaisen kunnanhallituksen varajäseneksi toimikaudelle 1.6.2023 – 31.5.2025.

Tarkastuslautakunnan kokoonpano valtuustokaudelle 2021 – 2025 on seuraava:

		<b>varajäsen</b>
pj	Timo Karunen	Piritta Eskola
vpj	Ari Prihti	Pasi Siukola
jäsen	Mirja Rantanen	Jani Nousiainen

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja

Lisätietoja hallinto- ja talousjohtaja Oili Mölsä, puh. 050 33 5888

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee tarkastuslautakuntaan Mirja Rantaselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikauden loppuun 31.5.2025 saakka.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 25  
57/00.00.01/2022

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee tarkastuslautakuntaan Mirja Rantaselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikauden loppuun 31.5.2025 saakka.

Päätös Kunnanvaltuusto valitsi Anne Mäki-Laurilan tarkastuslautakuntaan Mirja Rantasen varajäseneksi toimikauden loppuun 31.5.2025 saakka.



Kunnanhallitus	§ 139	11.09.2023
Kunnanhallitus	§ 149	02.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 26	30.10.2023

## Pääomallainan myöntäminen Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy:lle

Kunnanhallitus 11.09.2023 § 139

Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy on kokouksessaan 21.8.2023 päättänyt anoa 300.000 euron pääomallainaa omistajaltaan Punkalaitumen kunnalta osana yhtiön taloudellisen tilanteen tervehdyttämistä.

Pääomallaina on keino sijoittaa lisöpääomaa yhtiöön ja vahvistaa tasetta ja parantaa vakavaraisuutta. Yhtiöllä on 300.000 euron maksuvalmiuslaina kuntarahoitukselta. Uudella pääomalla maksettaisiin tämä vanha korollinen laina pois. Pääomallaina ei nimestään huolimatta lisää yhtiön omaa pääomaa vaan kirjataan taseessa vieraaseen pääomaan. Lainan takaisinmaksuehto on kovempi ja laina voidaan maksaa takaisin viimesijaisena kaikkien muiden lainojen jälkeen. Pääomallainasta säädetään osakeyhtiölain 12 luvussa.

Kunnan myöntämä 300.000 euron ei vaaranna Punkalaitumen kunnan kykyä vastata sille laissa määrätystä tehtävistä. Lainalle ei vaadita vakuutta.

Liitteenä on luonnos pääomallainavelkakirjasta

Valmistelija	vs. hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	vs. hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 0503635888
Esittelijä	hallinto- ja talousjohtaja
Päätösehdotus	Punkalaitumen kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto myöntää Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy:lle 300.000 euron pääomallainan. Kunnanvaltuusto hyväksyy pääomallainavelkakirjan liitteen mukaisesti.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Tämän asian käsittelyn ajaksi seuraavat henkilöt poistuivat kokouksesta esteellisinä: Tuija Ojala (yhtiön toimitusjohtaja), Linda Lähdeniemi (yhtiön hallituksen pj.), Harri Lumme, Tapio Korhonen, Matti Seppä ja Marja Wakkala (yhtiön hallituksen jäsenet).

Puheenjohtajana toimi Sami Uutto.  
Pykälä tarkastetaan seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanhallitus 02.10.2023 § 149

Tarkastetaan kokouksen 11.9.2023 tehty päätös kohta 139 § Punkalaitumen vuokra-asunnot Oy:lle myönnettäväksi esitettävästä pääomallainasta.

Kunnanhallitus	§ 139	11.09.2023
Kunnanhallitus	§ 149	02.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 26	30.10.2023

Valmistelija vs. hallinto- ja talousjohtaja

Lisätietoja vs. hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 050 363 5888

Esittelijä hallinto- ja talousjohtaja

Päätösehdotus Tarkastetaan kunnanhallituksen 11.9.2023 kokouksen pykälä 139.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Tämän asian käsittelyn ajaksi seuraavat henkilöt poistuivat kokouksesta esteellisinä: Tuija Ojala (yhtiön toimitusjohtaja), Tapio Korhonen, Matti Seppä ja Marja Wakkala (yhtiön hallituksen jäsenet).

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 26  
123/00.04.02/2022

Esittelijä hallinto- ja talousjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy:lle 300.000 euron pääomalainan. Kunnanvaltuusto hyväksyy pääomavelkakirjan liitteen mukaisesti.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

Tämän asian käsittelyn ajaksi seuraavat henkilöt poistuivat kokouksesta esteellisinä: Tuija Ojala (yhtiön toimitusjohtaja), Harri Lumme (yhtiön hallituksen pj.), Linda Lähdeniemi, Tapio Korhonen, Matti Seppä ja Marja Wakkala (yhtiön hallituksen jäsenet).

Liitteet

Liite 3 Velkakirja pääomalaina Punkalaitumen Vuokra-asunnot Oy

Kunnanhallitus § 151  
Kunnanvaltuusto § 27

02.10.2023  
30.10.2023

## Kotouttamisohjelman hyväksyminen

Kunnanhallitus 02.10.2023 § 151

Laki kotoutumisen edistämisestä velvoittaa kuntia laatimaan kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi yhteen kokoavan asiakirjan kotouttamista edistävästä toimista. Asiakirja tulee hyväksyttäväksi kunnanvaltuustossa vähintään kerran neljässä vuodessa. Laskennallisten korvausten saamiseksi kunnassa on oltava päivitetty kotoutumista edistävät asiat yhteen kokoava asiakirja.

Kotouttamislainsäädäntöön on tulossa lähitulevaisuudessa muutoksia. Tässä hetkessä Punkalaitumen kotouttamisohjelma toimii kokoavana asiakirjana kotoutumisen edistämiseen liittyvien palvelujen osalta. Asiakirjaa voidaan käyttää arkityön suunnannäyttäjänä, suunnittelun, ohjauksen ja kehittämisen välineenä muuttuvassa tilanteessa.

Asiakirjassa otetaan huomioon kaikki kunnan alueella asuvat maahan muuttaneet oleskelun perusteesta riippumatta. Kotouttamistyöhön ei ole niinkään tarpeen räätälöidä kuntaorganisaatiossa erillisiä palveluita, tarkoituksenmukaista on kehittää olemassa olevia palveluita vastaamaan mahdollisimman hyvin kaikkia kuntalaisryhmiä. Ohjelma edistää osaltaan kuntastrategian päämäärien toteutumista.

Valmistelija	hyvinvointijohtaja
Lisätietoja	hyvinvointijohtaja Tiina Mäkiranta, puh. 040 138 2312.
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy kotouttamisohjelman ja lähettää sen edelleen hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 27  
95/04.03.01/2023

Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy kotouttamisohjelman.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.
Liitteet	Liite 4 Kotouttamisohjelma Punkalaidun

Kunnanhallitus	§ 121	21.08.2023
Kunnanhallitus	§ 160	23.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	30.10.2023

## TE-palvelut 2024 -uudistus / Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen valmistelu

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 121

Työvoimapalvelujen järjestämistä vastuu siirtyy kunnille työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain (380/2023) mukaisesti 1.1.2025. Järjestämistä vastuu saaminen edellyttää kunnan työvoiman määrän olevan vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (*työllisyysalue*) yhdessä jonkin toisen tai useamman muun kunnan kanssa siten, että työllisyysalueen kuntien yhteenlaskettu työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen tulee muodostaa maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue. Työllisyysalueeseen kuuluvien kuntien tulee sopia työvoimapalveluiden ja niihin liittyvien tehtävien järjestämisestä kuntalain (410/2015) tarkoittamassa lakisääteisessä yhteistoiminnassa.

Kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta. Tehtävää hoitavaa kuntaa kutsutaan vastuukunnaksi. Muodostettavalla työllisyysalueella tarjotaan lähipalveluita uudistuksen tavoitteiden mukaisesti.

Kuntien, jotka muodostavat työllisyysalueen, on toimitettava viimeistään 31.10.2023 työ- ja elinkeinoministeriölle ilmoitus siitä, mitä järjestämistä vastuu sovitaan työllisyysalueen kuntien kesken.

Läntisen Pirkanmaan kunnat ovat olleet mukana Pirkanmaan yhteisen työllisyysalueen valmistelussa. Läntisen Pirkanmaan oma työllisyysalue mahdollistaisi kuitenkin tätä paremmin oman alueen ja paikallisten työllisyys-, elinkeino- ja koulutuspalvelujen muodostaman ekosysteemin hyödyntämisen, lähipalvelujen tuottamisen ja demokraattisen päätöksenteon.

Edellä mainittuun perustuen on valmisteltu Läntisen Pirkanmaan oman työllisyysalueen suunnittelun käynnistämistä. Yhteistoimintamalliin sitoutuvat kunnat muodostaisivat edellä mainitun lain mukaisen yhteistoiminta-alueen eli *Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen*. Yhteistyökunnat hyväksyisivät erikseen tähän toimintamalliin pohjautuvan *yhteistoimintasopimuksen* ja *suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämisestä* lokakuun aikana.

Vastuukuntana toimisi Sastamalan kaupunki, joka toimisi lain edellyttämänä työvoimaviranomaisena. Järjestämistä vastuuossa oleva vastuukunta vastaisi kuntalain 8 §:n 2. momentin mukaisesti palvelujen ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittämisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta ja viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Kunnanhallitus	§ 121	21.08.2023
Kunnanhallitus	§ 160	23.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	30.10.2023

Sen estämättä, mitä kuntalain 8 §:n 2. momentin 5. kohdassa säädetään, järjestämisvastuussa oleva kunta voisi sopia laissa tarkoitetun työvoimaviranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä noudattaen, mitä kuntalain 54 §:ssä säädetään sopimuksesta viranomaistehtävän hoitamiseksi.

Pormestari Kalervo Kummola on kutsunut Pirkanmaan kunnat keskustelemaan Pirkanmaan työllisyysalueratkaisusta 24.8.2023. Kehyskunnat ovat valmistelemaan yhteistä työllisyysaluetta Tampereen kanssa mallin 1 mukaisesti. Mallissa valtiolta siirtyvä henkilöstö ja kunnissa työskentelevä kuntakokeilun virkahenkilöstö siirtyisi vastuukunnan palvelukseen. Vastuukunta tuottaisi kattavat lähipalvelut työllisyysalueen kuntiin yhteisen TE-palvelustrategian mukaisesti. Tampere on valmistelemaan ainoastaan vaihtoehdon 1 mukaista Tampere vastuukuntana -mallia. Kunnan tulee vahvistaa osallistumisensa yhteisvalmisteluun viimeistään 24.8.2023 kokouksessa.

Oheismateriaalina seuraa Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen toimintamalli, jossa on tarkemmin määritelty toimintamallin periaatteet. Toimintamallin periaatteet täsmentyvät yhteistoimintasopimuksessa ja suunnitelmassa työvoimapalvelujen järjestämisestä. Lisäksi oheismateriaalina Sastamalan Läntisen alueen tilaisuudessa esittelemä materiaali, Pirkanmaan yhteistoimintasopimuksen luonnos ja Punkalaitumen kunnan lausunto yhteistoimintasopimuksen luonnokseen.

#### Oheismateriaalit

- Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen toimintamalli
- Sastamalan kaupungin esittelemä materiaali Läntisen alueen tilaisuudessa
- Pirkanmaan yhteistoimintasopimuksen luonnos
- Punkalaitumen kunnan lausunto yhteistoimintasopimuksen luonnokseen

Valmistelija	kunnanjohtaja
Lisätietoja	kunnanjohtaja Tuija Ojala, puh. 040 621 2472
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1) sitoutua Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen valmisteluun Sastamala vastuukuntana, 2) valmistelua tehdään viranhaltijatyönä, tarvittaessa alueen luottamushenkilöedustajat kutsutaan erilliseen neuvotteluun, 3) Sastamalan kaupungilla vastuukuntana on oikeus hankkia työllisyysalueen valmistelussa tarvittavia asiantuntijapalveluja, 4) Punkalaitumen kunta irtaantuu Tampereen johtamasta koko Pirkanmaan työllisyysalueen valmistelusta elokuun loppuun mennessä.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanhallitus	§ 121	21.08.2023
Kunnanhallitus	§ 160	23.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	30.10.2023

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti 21.8.2023 pitämässään kokouksessa osallistumisen Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen valmisteluun Sastamala vastuukuntana ja samalla irtaantumisen koko Pirkanmaan valmistelusta elokuun loppuun mennessä.

Kuntien on toimitettava työvoimapalveluiden järjestämistä koskevat ilmoitukset työ- ja elinkeinoministeriöön viimeistään 31.10.2023. Näitä ilmoituksia ovat kuntien sopimus yhteisestä toimielimestä (Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimus), suunnitelma työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä ilmoitus, jos ei halua vastaanottaa toimitiloja. Jos ilmoitusta ei toimiteta määräaikaan mennessä, työ- ja elinkeinoministeriö käynnistää menettelyn työllisyysalueiden muodostamiseksi valtioneuvoston päätöksellä.

Suunnitelma työvoimapalvelujen järjestämiseksi auttaa työ- ja elinkeinoministeriötä arvioimaan työllisyysalueen edellytyksiä suoritua järjestämistä koskevaan ja palveluiden tarjoamiseen liittyvistä velvoitteista. Suunnitelma tarkentuu ja täsmentyy valmistelun edetessä. Toimitettavien ilmoitusten on oltava kunnan toimivaltaisten elinten hyväksymiä. Aikataulusyistä niiltä ei edellytetä lainvoimaisuutta.

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen muodostaisivat Hämeenkyrön kunta, Ikaalisten kaupunki, Kihniön kunta, Parkanon kaupunki, Punkalaitumen kunta sekä Sastamalan kaupunki. Sastamala toimisi työllisyysalueen vastuukuntana ja lain edellyttämänä työvoimaviranomaisena. Kaikki kunnat ovat olleet aktiivisesti mukana työllisyysalueen valmistelussa, ja valmistelu jatkuu vastuukunnan johdolla tiiviisti ilmoituksen jättämisen jälkeen.

Työllisyysalueen yhteisenä toimielimenä olisi kuntien edustajista koostuva työllisyyslautakunta, joka toimisi Sastamalan kaupungin valtuuston ja kaupunginhallituksen alaisuudessa.

Työvoimapalveluiden järjestämisessä otetaan huomioon työllisyysalueen kuntien toiminta, työllisyysalueen väestörakenne, asiakkaiden palvelun tarve sekä muut palvelujen antamista koskevat olosuhteet. Työllisyysalueen sisälle muodostettaisiin kahdesta tai useammasta kunnasta vastuualueita. Työllisyyslautakunta voisi siirtää toimivaltaa työllisyysalueen kuntiin tai vastuualueen yksittäiseen kuntaan erikseen määriteltyjen tehtävien osalta. Vastuualueen muodostaisivat Parkano ja Kihniö sekä Sastamala ja Punkalaidun siten, että Parkano vastaisi Kihniön osalta ja Sastamala Punkalaitumen osalta mitä toimivallan siirrosta sovittaisiin. Työllisyysalueelle perustettaisiin jokaiseen kuntaan tai vastuualueelle vähintään yksi palvelupiste valtiolta siirryvien tehtävien hoitamiseksi.

Työvoimapalvelut tuotettaisiin pääsääntöisesti lähipalveluina työllisyysalueeseen kuuluvan kunnan tai vastuualueen toimesta tarkoituksenmukaisessa laajuudessa. Ne palvelut, joita ei tuotettaisi lähipalveluina, tuotettaisiin keskitettyinä palveluina joko vastuukunnan tai toisen työllisyysalueen toimesta.

Kunnanhallitus	§ 121	21.08.2023
Kunnanhallitus	§ 160	23.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	30.10.2023

Aikataulusyistä pykälä on tarkastettava välittömästi käsittelyn päätteeksi.

Valmistelija	kunnanjohtaja, hyvinvointijohtaja, vs. hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	hyvinvointijohtaja Tiina Mäkiranta, puh. 040 1382312
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy

a) yhteistoimintasopimuksen Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen perustamiseksi 1.1.2025 alkaen sopimukseen perustuvana vastuukuntamallina, jossa Sastamalan kaupunki toimii vastuukuntana, b) suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämiseksi, ja c) ilmoituksen, ettei Punkalaidun vastaanota toimitiloja valtiolta.

Pykälä tarkastetaan käsittelyn päätteeksi.

Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.
--------	--

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 28  
115/14.00.01/2023

Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy a) yhteistoimintasopimuksen Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen perustamiseksi 1.1.2025 alkaen sopimukseen perustuvana vastuukuntamallina, jossa Sastamalan kaupunki toimii vastuukuntana, b) suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämiseksi, ja c) ilmoituksen, ettei Punkalaidun vastaanota toimitiloja valtiolta.

Pykälä tarkastetaan käsittelyn päätteeksi.

Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.
--------	---

Pidettiin tekninen tauko ja tarkastettiin pykälä.

Liitteet	Liite 5 Yhteistoimintasopimus työllisyysalueen perustamiseksi / Läntisen Pirkanmaan työllisyysalue Liite 6 Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen järjestämissuunnitelma
----------	---

Kunnanhallitus	§ 161	23.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	30.10.2023

## Tuloveroprosentti vuonna 2024

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 161

Kuntalain 111 §:n mukaisesti valtuuston tulee päättää kunnan tuloveroprosentista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 11 luvun 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu säädettynä aikana, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia, jonka verottaja pyöristää lähimpään kymmenyksen.

Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset on siirretty kunnilta hyvinvointialueille.

Punkalaitumen kunnan veroprosentti vuonna 2023 on 9,36 %.

Kunnan aiempien vuosien ylijäämäisten tilinpäätösten ja kuntalaisten verorasituksen vähentämisen vuoksi esitetään, että kunnan veroprosenttia vuonna 2024 laskettaisiin 0,36 %-yksiköllä eli veroprosentiksi määrättäisiin tasan 9,0 %. Yhden tuloveroprosentin kokonaisvaikutus on 425.000 euroa ja 0,4 %-yksikön vaikutus on 170.000.

Hyvinvointiuudistuksen jälkeen ansiotuloveroista perittävät kuntakohtaiset tuloveroprosentit ovat vaihteluvälillä 4,36 - 10,86. Kuntaverotukseen kohdistuu pääasiassa korotuspaineita.

Liitteenä on kunnallisverotuksen vertailuraportit.

Valmistelija	vs. hallinto- ja talousjohtaja, kunnanjohtaja
Lisätietoja	vs. hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 050 363 5888
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentti vuonna 2024 on 9,0 %.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 29  
100/02.03.01/2022

Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentti vuonna 2024 on 9,0 %.



Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 161  
§ 29

23.10.2023  
30.10.2023

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

Liitteet

Liite 7 Kunnallisverotuksen vertailuraportti vuodelle 2024

Kunnanhallitus § 162  
Kunnanvaltuusto § 30

23.10.2023  
30.10.2023

## Kiinteistöveroprosentit vuonna 2024

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 162

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään sadasosaprocentin tarkkuudella.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta ja peritään kiinteistön omistajalta. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

### Yleinen kiinteistövero

- rakennukset	0,93 - 2,00 %
- maa-alueet	1,30 - 2,00 %
Vakituisen asunnon kiinteistövero	0,41 - 1,00 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistövero	0,93 - 2,00 %
Voimalaitosten kiinteistövero	0,93 - 3,10 %

Lisäksi yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00 % ja rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 - 6,00 %. Kunnanhallitus on viime vuosina myöntänyt yleishyödyllisille yhdistyksille avustuksia kiinteistöveron maksua varten. Huomioitava on, että Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin. vuodesta 2024 alkaen. Korotus edellyttää maapohjan ja rakennusten eriyttämistä toisistaan.

Vuonna 2023 kiinteistöveroprosentit Punkalaitumella ovat olleet:

Yleinen veroprosentti	1,05 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
Muut asuinrakennukset	1,05 %
Voimalaitokset	2,00 %

Kiinteistöveroprosenttien keskiarvot koko maassa ja Pirkanmaalla vuodelle 2023 ovat seuraavat:

	koko maa	Pirkanmaa
Yleinen veroprosentti	1,11 %	1,15 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,50 %	0,58 %
Muut asuinrakennukset	1,21 %	1,14 %
Voimalaitokset	ei tietoa	ei tietoa

Kunnanhallitus	§ 162	23.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	30.10.2023

Verottajan kiinteistöverokertymäarvio vuodelle 2023 on 718.000 euroa. Esitetyillä veroprosenteilla vuoden 2024 talousarvioon on arvioitu kiinteistöverotuotoksi 742.000 euroa.

Liitteenä on laskelma kiinteistöveroista.

Valmistelija	vs. hallinto- ja talousjohtaja, kunnanjohtaja
Lisätietoja	vs. hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 050 363 5888
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat seuraavat: Yleinen kiinteistövero: rakennukset 1,05 %, maa-alueet 1,30 % edellyttäen, että korotusta vaativa säädös toteutuu. Mikäli korotus ei toteudu, esitetään, että maa-alueissa noudatetaan rakennusten kiinteistöverokantaa 1,05 %. Vakituisen asunnon kiinteistövero 0,60 %. Muiden asuinrakennusten kiinteistövero 1,05 %. Voimalaitosten kiinteistövero 2,00 %</p>
Päätös	<p>Marja Wakkala esitti vakinaisen asunnon veroksi 0,53 %. Merja Pulakka kannatti Wakkalan tekemää esitystä.</p> <p>Koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, niin puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Wakkalan esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.</p> <p>Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä JAA-ääniä annettiin 1 (Lumme) ja EI-ääniä annettiin 6 (Uutto, Peltomäki, Pulakka, Salioja, Seppä, Wakkala).</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys hyväksyttiin esityksen mukaan, mutta vakinaisen asunnon veroksi 0,53 %.</p>

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 30  
100/02.03.01/2022

Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat seuraavat: Yleinen kiinteistövero: rakennukset 1,05 %, maa-alueet 1,30 % edellyttäen, että korotusta vaativa säädös toteutuu. Mikäli korotus ei toteudu, esitetään, että maa-alueissa noudatetaan rakennusten kiinteistöverokantaa 1,05 %. Vakituisen asunnon kiinteistövero 0,53 %. Muiden asuinrakennusten kiinteistövero 1,05 %. Voimalaitosten kiinteistövero 2,00 %.</p>
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

Kunnanhallitus

§ 162

23.10.2023

Kunnanvaltuusto

§ 30

30.10.2023

Liitteet

Liite 8 Kiinteistöverotaulukot vuodelle 2024

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 21, § 22**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomais**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja otteet/liitteet**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Punkalaitumen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Vesilahdentie 5, 31900 Punkalaidun  
Sähköpostiosoite: kunta@punkalaidun.fi  
Puhelinnumero: 02 760 801

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.