

Kiinteistö Oy Puistokodin osakkeiden myyminen

Kunnanhallitus 09.01.2023 § 9

Punkalaitumen kunnan omistuksessa on 53 kpl Kiinteistö Oy Puistokodin osakkeita, jotka on hankittu v. 1979. Osakkeiden tasearvo on 1.782,79 euroa.

Yhtiö omistaa kaksi vuokratuotantorakennusta, joissa on 10 huoneistoa. Kiinteistöt sijaitsevat Kanteenmaassa. Rakennukset ovat huonokuntoisia ja vain osa huoneistoista on vuokrattuna. Tällä hetkellä tulot eivät riitä rakennusten juoksevien kulujen kattamiseen.

Iso-Kouvon Tila Oy on tehnyt ostotarjouksen osakkeista. Kauppahinnaksi tarjotaan 1 euroa.

Hallintosäännön 23 §:n 25. kohdan mukaisesti kunnanhallitus päättää osakkeiden myymisestä.

Valmistelija	hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	kunnanjohtaja Tuija Ojala, puh. 040 6212 472
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myydä 53 kpl Kiinteistö Oy Puistokodin osakkeita 1 euron hinnalla Iso-Kouvon Tila Oy:lle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Kunnanhallitus 13.03.2023 § 53
136/02.07.01/2022

Kiinteistö Oy Puistokoti on 13.1.2023 myynyt omistamansa kiinteistöt. Koska tilanne on muuttunut kunnanhallituksen tekemän osakkeen myyntipäätöksen jälkeen, niin Iso-Kouvon Tila Oy on peruuttanut ostotarjouksensa. Tarkoituksena on purkaa yhtiö.

Valmistelija	hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	hallinto- ja talousjohtaja Oili Mölsä, puh. 050 363 5888
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Kiinteistö Oy Puistokodin osakkeista tehty myyntipäätös peruutetaan.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Markus Kouvo poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Iso-Kouvon Tila Oy:n hallituksen jäsen).