

Tekninen lautakunta

Aika 11.04.2023 klo 18:00 - 20:00

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 12	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 13	Viheralueiden ruohonleikkuuluokitus	5
§ 14	Palvelukeskus Pakarin keittiön vuokraus	6
§ 15	Ajankohtaiset suunnitteluasiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Päätöksentekijät	Uutto Sami Lindqvist-Saarela Marita Lintunen Jani Rannikko Satu Männistö Soili Yli-Parri Juha	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut osallistujat	Seppä Matti Lähdeniemi Linda Ojala Tuija Launonen Olli	kunnanhallituksen edustaja kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Keto Simo Poutala Otso	jäsen nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

	Sami Uutto puheenjohtaja	Olli Launonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	11 - 15	
Pöytäkirjan tarkastus	Punkalaidun 13.4.2022	
	Jani Lintunen pöytäkirjantarkastaja	Satu Rannikko pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito/julkaisu

Teknisen lautakunnan pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuilla 17.4.2023.

Tekninen lautakunta

§ 11

11.04.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 11.04.2023 § 11

Hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouksesta on tiedotettava samassa ajassa kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista on 6.4.2023 toimitettu toimielimen jäsenille ja niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus sekä julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 153 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän esityksen.

Tekninen lautakunta

§ 12

11.04.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 11.04.2023 § 12

Hallintosäännön 165 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Toimielin on päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan kahden kullakin kerralla valitun jäsenen toimesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Jani Lintusen ja Satu Rannikon.

Tekninen lautakunta

§ 13

11.04.2023

Viheralueiden ruohonleikkuuluokitus

Tekninen lautakunta 11.04.2023 § 13
72/10.03.01.01/2023

Viheralueiden ruohonleikkuuluokitus kuvaa viheralueen yleisilmettä, käyttöä ja kunnossapidon laatutasoa. Lisäksi ruohonleikkuuluokitus sisältää tavoitteet kunnossapitohankkeen tilaamiselle, toteutukselle, suunnittelulle, valvonnalle ja omaisuudenhallinnalle sekä laatua ylläpitävälle korjaustyölle. Viheralueiden ruohonleikkuuluokitusta sovelletaan puistojen luokittamisen lisäksi mm. ulkoalueiden ja liikenneviheralueiden luokitteluun.

Punkalaitumen kunnalla ei ole ollut käytössä viheralueiden ruohonleikkuuluokitusta. Ruohonleikkuuluokitus kuitenkin määrittelee sen laatutason, jonka mukaan aluetta hoidetaan. Se on työkalu, jolla ohjataan kunnossapidon resurssointia, töiden tilaamista sekä toteutuksen valvontaa ja siksi ko. luokitus tulisi ottaa käyttöön myös Punkalaitumen kunnassa.

Viheralueiden ruohonleikkuurajojen kunnossapitoluokat on esitetty liitteessä nro 1 ja kunnan viheraluekartta on liitteinä nro 2 (jaettu) ja nro 3 (kokonainen)

Valmistelija

Va tekninen johtaja Olli Launonen, p. 040 641 2044

Lisätietoja

Va tekninen johtaja Olli Launonen, p. 040 641 2044

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityslistan liitteen 1 mukaisen kunnan viheralueiden ruohonleikkuuluokituksen alueittain. Luokitus ei koske lain kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaana- pidosta 10 §:n mukaan tontin omistajalle kuuluvia osuuksia.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- Liite 1 Viheralueiden ruohonleikkuurajat alueittain
- Liite 2 Puistokartta - jaettu
- Liite 3 Puistokartta - kokonainen

Palvelukeskus Pakarin keittiön vuokraus

Tekninen lautakunta 11.04.2023 § 14
73/02.07.00/2023

Punkalaitumen kunta on vuokrannut palvelukeskus Pakarin keittiötä Arkea Oy:lle 15.10.2018 lähtien 25.000 euroa/vuosi. Vuokrasopimus loppuu 31.10.2023 ja mahdollista optiota ei käytetä. Arkea Oy ilmoittaa 15.3.2023 saapuneessa sähköpostissa, että he lopettavat ruokatuotantonsa palvelukeskus Pakarin keittiössä 30.4.2023 mennessä. Arkea Oy:n mukaan tiloille ei ole suunniteltu jatkokäyttöä, eikä siihen tällä hetkellä ole tarvittakaan. Keittiötilojen vuokraus jatkuu kuitenkin 31.10.2023 saakka, vaikka ruokatuotanto lopetetaan. Keittiössä on pääsääntöisesti tuotettu ruokaa sosiaalipalvelujen tuottaja Esperri Care Oy:n asiakkaille ja palvelukeskuksen työntekijöille.

Esperri Care Oy:n kanssa on käyty neuvotteluja ruokatuotannon jatkotoimenpiteistä ja heidän tarpeistaan saada valmiit ateriat jäädytettyä sekä kuumennettua. Lisäksi tarvitaan astiahuollolle tarpeelliset koneet ja tilat. Neuvotteluissa vaihtoehtoisiksi ovat nousseet:

- A. Keittiön vuokraus, josta Esperri Care Oy on valmis maksamaan 3.000 euroa/vuosi + hoitokulut
- B. Esperri Care Oy:n lisäinvestointi kahteen nykyiseen osastokohtaiseen keittiöön; lämmitysuunit, kylmälaitteet ja tiskikoneet
- C. Esperri Care Oy:n lisäinvestointi kahteen nykyiseen osastokohtaiseen keittiöön kylmälaitteet ja tiskikoneet sekä lämmitysvaunut
- D. Keittiön käyttöoikeus 3.000 euroa/vuosi, joka mahdollistaisi muidenkin käyttäjien oikeuden käyttää keittiön tiloja

Valmistelija Va tekninen johtaja Olli Launonen, p. 040 641 2044

Lisätietoja Va tekninen johtaja Olli Launonen, p. 040 641 2044

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityslistan kohdan D keittiön käyttöoikeus 3.000 euroa/vuosi, joka mahdollistaisi muidenkin käyttäjien oikeuden käyttää keittiön tiloja.

Päätös Käydyn keskustelun kuluessa Lintunen esitti Yli-Parrin kannattamana, että Arkea Oy:n keittiön vuokrasopimus pidetään sellaisenaan 31.10.2023 saakka, jonka jälkeen voidaan neuvotella tilojen käyttöoikeudesta Esperri Care Oy:n kanssa. Puheenjohtaja päätti keskustelun ja totesi, että asiassa oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritettiin nimenhuudolla. Esittelijän ehdotus oli "jaa" ja Lintusen esitys oli "ei". Äänestyksen tulos oli seuraava: jaa-ääniä: -, ei-ääniä: Lindqvist-Saarela, Lintunen, Männistö, Uutto, Yli-Parri, tyhjä-ääniä: Rannikko.

Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin 0 jaa-ääntä, 5 ei-ääntä ja

1 tyhjä-ääntä. Puheenjohtaja päätti asian käsittelyn ja totesi, että äänin 5-0 Lintusen esitys tuli lautakunnan päätökseksi.

Tekninen lautakunta

§ 15

11.04.2023

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

Tekninen lautakunta 11.04.2023 § 15

Toimielimen on tarkoituksenmukaista käydä keskustelua ja linjata ajankohtaisia ja valmistelun alla olevia suunnitteluasioita.

- katuvalaistussaneerauksen tarjouspyyntö
- konetöiden jatkotarjouspyyntö
- kiinteistöveroselvityksen maast selvitysvaiheen tulokset

Valmistelija Va tekninen johtaja Olli Launonen, p. 040 641 2044

Lisätietoja Va tekninen johtaja Olli Launonen, p. 040 641 2044

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 11, § 12, § 15

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 13, § 14**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Punkalaitumen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Punkalaitumen kunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Vesilahdentie 5, 31900 Punkalaidun

Sähköpostiosoite: kunta@punkalaidun.fi

Puhelinnumero: 02 760 801

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja otteet/liitteet

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Punkalaitumen kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Vesilahdentie 5, 31900 Punkalaidun

Sähköpostiosoite: kunta@punkalaidun.fi

Puhelinnumero: 02 760 801

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.